

■ 設計監理料率表

設計監理料は次の計算式での算出を基本といたします。

$$\text{設計監理料} = \text{工事費} \times \text{設計監理料率} + \text{消費税}$$

工事費(税抜)に対する設計監理料率 (%)

用途 工事費	住宅	病院 集会場 旅館等	共同住宅 事務所 店舗等	工場 車庫 倉庫等
1000万円未満	14.00	13.50	13.00	12.00
1000万円～1500万円未満	13.00	12.50	12.00	11.00
1500万円～2000万円未満	12.00	11.50	11.00	10.00
2000万円～2500万円未満	11.50	11.00	10.50	9.50
2500万円～3000万円未満	11.00	10.50	10.00	9.00
3000万円～3500万円未満	10.00	10.25	9.75	8.75
3500万円～4000万円未満	10.00	10.00	9.50	8.50
4000万円～4500万円未満	10.00	9.75	9.25	8.25
4500万円～5000万円未満	10.00	9.50	9.00	8.00
5000万円～6000万円未満	9.00	9.10	8.60	7.60
6000万円～7000万円未満	9.00	8.70	8.20	7.20
7000万円～8000万円未満	8.00	8.30	7.80	6.80
8000万円～9000万円未満	8.00	7.90	7.40	6.40
9000万円～1.0億円未満	8.00	7.50	7.00	6.00
1.0億円～1.5億円未満	7.75	7.25	6.75	5.75
1.5億円～2.0億円未満	7.50	7.00	6.50	5.50
2.0億円～2.5億円未満	7.25	6.75	6.25	5.25
2.5億円～3.0億円未満	7.00	6.50	6.00	5.00
3.0億円～3.5億円未満	6.75	6.25	5.75	4.75
3.5億円～4.0億円未満	6.50	6.00	5.50	4.50
4.0億円～4.5億円未満	6.25	5.75	5.25	4.25
4.5億円～5.0億円未満	6.00	5.50	5.00	4.00



設計・監理について

- 工事費は外構等を含めた全ての工事の合計(税抜き)とします。
- 敷地条件等により別途費用が必要となる場合がございますので、ご計画時にお見積もりさせていただきます。

株式会社 中澤建築設計事務所
〒531-0076 大阪市北区大淀中1-16-16

2025年01月